

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ ИСКУССТВ»
(ФГБОУ ВО ДВГИИ)**

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ФГБОУ ВО ДВГИИ



А.М.Чугунов

от "29" февраля 2016 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

УТВЕРЖДЕНО

Решением Учёного Совета
ФГБОУ ВО ДВГИИ

от "29" февраля 2016г.

Протокол № 6

ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии

1. Общие положения

Студенческое общежитие ДВГИИ предназначается для размещения иногородних студентов, а также аспирантов, иностранных граждан, принятых на обучение в ДВГИИ по межгосударственным межвузовским соглашениям и контрактам, которые размещаются в общежитии на общих основаниях.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также культурной и спортивно-массовой работы.

Студенческое общежитие находится в ведении учебного заведения и содержится за счет средств, выделяемых на содержание учебного заведения, платы, поступающей за пользование общежитием, и из внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности вуза.

Администрация ДВГИИ имеет право принимать студентов на работу по обслуживанию, ремонту и эксплуатации оборудования общежития, уборке и т.д. на неполный рабочий день.

Права и обязанности работников общежития определяются должностными инструкциями, утвержденными в соответствии с квалификацией.

Общее руководство воспитательной, культурно-массовой, оздоровительной, спортивной работой, организация бытового обслуживания проживающих в общежитии, возлагается на ректора института.

Администрация не несет ответственности за кражу вещей свободным доступом.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

1. Проживающие в общежитии *имеют право*:

- проживать в закрепленной жилой комнате с разрешения ректора ДВГИИ по представлению декана весь срок обучения в ДВГИИ при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебно- и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- вносить администрации ДВГИИ предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;

- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;

- избирать совет студенческого общежития (студсовет) и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий.

2. Проживающие в общежитии *обязаны*:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими плитами и другими дополнительными приборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих комнатах (блоках), а в отдельных случаях и на этажах;

- своевременно вносить в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;

- выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;

- не устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные энергопотребляющие приборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих, должны подлежать регистрации у коменданта общежития);

- выполнять требования старост этажей, секций, председателя студенческого совета общежития;

- при выбытии из общежития, а также при временном выезде студентов на каникулы или производственную практику, в трехдневный срок сдать коменданту общежития ключ, постельные принадлежности и инвентарь, ценные и личные вещи в камеру хранения. Предупредить коменданта общежития за два дня об отъезде;

- после сдачи госэкзаменов, студент должен сдать коменданту ключ и комнату, вещи в течение недельного срока;

- при поселении в общежитие старосты комнат, секций должны предоставить коменданту общежития один экземпляр ключа от входных дверей на случай аварийной ситуации, пожара и т.п.

3. Проживающим в общежитии *запрещается*:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить передвижку и исправление электропроводки;
- после 22 часов включать звукопроизводящую аппаратуру, петь, шуметь;
- оставлять на ночь посторонних лиц;
- содержать животных;
- появляться в нетрезвом виде, распивать и хранить спиртные напитки, изготавливать, продавать, употреблять и хранить наркотические вещества.

4. Проживающие в общежитии студенты, аспиранты и другие лица организуются комендантом и студсоветом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории сооружений и оборудованию спортивных площадок, проведению ремонта жилых комнат, генеральных уборок помещений общежитий с соблюдением правил охраны труда.

3. Обязанности Администрации учебного заведения и общежития

1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе.

2. Администрация института общежития обязана:

- содержать общежитие в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим нормам;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по обслуживанию и уборке общежития;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;
- представлять проживающим в общежитии необходимые коммунально-бытовые услуги, помещения для самостоятельных занятий;
- создавать временные изоляторы и переселять в случае острого заболевания и при отсутствии госпитализации больных, проживающих в общежитии;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;
- своевременно принимать решения по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечить необходимый тепловой режим во всех помещениях в соответствии с установленными нормами.

3. Комендант общежития несет ответственность за соблюдение правил внутреннего распорядка всеми проживающими и обслуживающим персоналом.

4. Материально ответственными лицами общежития являются: комендант, зав. камерой хранения, кастелянша.

5. Комендант общежития обязан:

- производить заселение на основании направления, выданного начальником АХУ и заверенного медпунктом ДВГИИ, а также квитанции об оплате за летние месяцы, а также за предстоящий месяц проживания. (*Примечание: Заселение не производится при наличии задолженностей по оплате за проживание в общежитии за предыдущий период*);

- предоставлять проживающим необходимое оборудование и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;

- вести в специальных книгах учет замечаний по содержанию общежития и предложений, проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий проживающих;

- предоставить администрации ДВГИИ предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- обеспечить чистоту и порядок в общежитии и на его территории, а также соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности, освещение общежития по действующим нормам, своевременную выдачу уборочного инвентаря и материалов, охрану общежития, проведение генеральной уборки помещения общежития.

6. Комендант общежития, совместно со студсоветом общежития или ДВГИИ, рассматривает в установленном порядке разногласия, возникшие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

4. Общественные органы управления студенческими общежитиями

1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения.

Студсовет координирует деятельность старост этажей, секций, комнат, обеспечивает работу по поддержанию чистоты и порядка в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в осуществлении в осуществлении контроля за сохранностью материальных ценностей закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет в своей работе руководствуется положением о студенческом общежитии учебного заведения.

Совет студенческого общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает, в пределах своих прав, и осуществляет мероприятия по приему им на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

2. Со студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного общежития в другое по инициативе администрации;

- поощрения проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

Администрация учебного заведения принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств (*Примечание: В случае отсутствия в общежитии студсовета, его права и обязанности переходят к другому уполномоченному проживающему органу*).

3. В каждой комнате на этаже избирается староста. Староста комнаты этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате этажа имуществу, содержанию комнаты этажа в чистоте и порядке.

Староста комнаты этажа в своей работе руководствуется решениями совета студенческого общежития.

4. Для координации работы во всех общежитиях ДВГИИ может быть создан объединенный совет студенческих общежитий, в состав которого включаются председатели студсоветов общежитий, представители профкома студентов, других общественных студенческих организаций, деканатов и администрации ДВГИИ.

5. Заселение студенческого общежития, выселение из общежития, оплата услуг

1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии ДВГИИ, разработанном на основании Типового положения.

Распределение мест в общежитии между факультетами и другими структурными подразделениями ДВГИИ и утверждение списка студентов, аспирантов и других лиц на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации, профкома и объявляется приказом ректора.

Заселение студентов, аспирантов и других лиц осуществляется на основании ордера, выданного администрацией ДВГИИ, в котором указывается номер комнаты.

2. При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую по решению администрации и студсовета общежития.

3. Порядок пользования общежитием студентами и аспирантами, находящимися в академических отпусках, определяется с учетом их пожеланий администрацией учебного заведения.

4. Учет проживающих в студенческих общежитиях осуществляется комендантом, а оформление прописок и выписок паспортным столом.

5. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и государственных экзаменов (защиты дипломных проектов) могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых ДВГИИ. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии, в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, прошедшие по конкурсу в учебное заведение, в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

6. При отчислении из ДВГИИ, (в том числе и по окончании) проживающие освобождают общежитие в недельный срок со дня издания приказа.

7. Плата за пользование общежитием взимается со студентов и аспирантов за все время проживания и период каникул. При выезде студентов и аспирантов из общежития в период каникул, плата за пользование постельными принадлежностями не взимается.

Примечания:

1. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1045 (в ред. от 24.05.2014 г. №480) учебным заведениям разрешено самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитиях, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

2. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в ДВГИИ с полной оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в полном объеме.

3. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном учебным заведением порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (секций), в которых используется указанные приборы, аппаратура.

Плата за проживание в общежитии устанавливается Приказом ректора.

6. Воспитательная работа в студенческом общежитии

1. Воспитательная работа в студенческих общежитиях является составной частью деятельности высшего учебного заведения и осуществляется под руководством ректора, других служб ДВГИИ и общественных организаций. Персональную ответственность за проведение воспитательной работы в студенческих общежитиях несет проректор по концертно-творческой и воспитательной работе, который через студенческий совет, деканаты и кафедры совместно с профессорско-преподавательским составом, профсоюзными органами осуществляет мероприятия по обеспечению содержательного досуга, совершенствованию системы воспитательной работы, укреплению дисциплины и общественного порядка, пропаганде здорового образа жизни.

2. При проведении воспитательной работы совет студенческого общежития создает, спортивные, лектории и туристические секции, клубы по интересам и т.д., организует встречи с деятелями науки, культуры и искусства, ветеранами войны, труда, а также диспуты, тематические вечера, вечера отдыха. Воспитательная работа, проводимая среди проживающих

в студенческих общежитиях, должна быть направлена на организацию образцового быта и соблюдение правил и этических норм поведения.

7. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии ДВГИИ

1. Вселение иногородних студентов, аспирантов в студенческое общежитие производится по ордерам, выдаваемым студентам и аспирантам учебного заведения.

2. Поселяющийся в общежитие обязан предъявить зав. Общежитием (коменданту) паспорт, медсправку, направление на право занятия места в общежитии, пройти инструктаж по технике безопасности, изучить правила внутреннего распорядка, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также порядком освобождения общежития. Инструктаж проводится заведующим (комендантом).

3. Предоставление на прописку вселившихся в общежитие производится заведующим общежитием в порядке, установленном Министерством внутренних дел России. Оплата прописки производится за счет вселяемых.

4. Студенты, аспиранты, проживающие в общежитии, могут быть переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую по решению совета студенческого общежития, согласованному с зав. общежитием.

5. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение 3-х дней со дня объявления результатов экзамена, подавшие апелляцию в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки также освобождают место в общежитии. При отчислении из вуза (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в течение недельного срока со дня издания приказа.

6. Имуущество для индивидуального пользования, а также предметы общего пользования выдаются проживающим под расписку.

7. Вынос личных вещей из общежития допускается только при наличии пропуска, выданного заведующим общежития (комендантом) или председателем студсовета.

8. Проживающим в общежитии выдаются пропуска на право входа в общежитие.

9. Посторонние лица допускаются в студенческие общежития с разрешения администрации общежития или студсовета с 16.00 до 21.00 часов. При входе посетители предъявляют дежурному документ, удостоверяющий личность, и регистрируется в книге посетителей. Ответственность за своевременный вход посетителей и соблюдение ими правил внутреннего распорядка несут проживающие в общежитии, пригласившие указанных лиц.

10. С 22.00 часов в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования остается дежурное освещение.

11. Воспитательная работа, культурно-массовые и спортивные мероприятия в общежитиях осуществляются при участии администрации, деканов, кафедр, профкома и студсовета общежития.

8. Поощрения и взыскания

1. Проживающие в общежитии студенты, выполняющие правила внутреннего распорядка и активно участвующие в проведении организационной работы в общежитии, могут быть представлены к поощрению.

2. За нарушение правил проживания в общежитии к студентам могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание, выговор, строгий выговор;
- выселение из общежития, исключение из ДВГИИ.

Лица, обучавшиеся в вузе и выбывшие из него, подлежат выселению из общежития.

3. Поощрения и взыскания проживающим в общежитиях студентам, аспирантам в установленном порядке выносятся ректором ДВГИИ по представлению деканов факультетов, студсовета и заведующего общежитием (коменданта), согласованному с профкомом.

